



COMUNE DI FAICCHIO

Provincia di Benevento

COPIA

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

N. 28 del 27/09/2023	OGGETTO: Determinazione aliquote nuova IMU per l'anno 2024.
--------------------------------	--

L'anno **duemilaventitré** il giorno **ventisette** del mese di **settembre** alle ore **18:30** in Faicchio, nella Sala delle adunanze, su invito diramato dal Presidente del Consiglio Comunale e consegnato ai singoli componenti nei termini e con le modalità prescritte dalla legge, si è riunito il Consiglio Comunale in Sessione Straordinaria ed in seduta Pubblica di prima convocazione.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	LOMBARDI NINO	Si	
Vice Sindaco	BORRELLI PAOLA		Si
Consigliere	UCCI ANTONIO	Si	
Consigliere	DI LEONE ANGELO	Si	
Consigliere	RICCIO RAFFAELE	Si	
Consigliere	GUARINO ARMANDO	Si	
Consigliere	GAUDIO MICHELE	Si	
Consigliere	ONOFRIO ANTONIO	Si	
Consigliere	MARTONE SEBASTIANO	Si	
Consigliere	PALMIERI MATARAZZO GAETANA MARIA		Si
Consigliere	MAZZARELLA DOMENICO	Si	
Consigliere	INGLESE FABRIZIO	Si	
Consigliere	PORTO GRETA SERENA	Si	

Totale Presenti: 11	Totale Assenti: 2
----------------------------	--------------------------

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Comunale **Armando GUARINO**

Partecipa il Segretario Comunale: **Dott. Carlo PISCITELLI**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco, invita i convocati a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto sopra indicato.

PREMESSO che ad opera dell'art. 1, commi da 739 a 783 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la "nuova" IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020;

CONSIDERATO che il citato articolo 1, al comma 738 provvede ad abrogare la TASI le cui disposizioni sono assorbite da quelle introdotte per la disciplina della "nuova" IMU;

PRESO ATTO che i presupposti, della "nuova" IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

VERIFICATO che la norma richiamata ha assoggettato all'IMU tutti gli immobili situati nel territorio comunale, ad esclusione di quelli espressamente esentati dalla normativa di riferimento;

RILEVATO che, ai sensi della sopraddezza norma, l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

VERIFICATO che, ai sensi 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli;

VISTO il Regolamento nuova IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 03/07/2020;

VISTI:

- il D.Lgs. n.267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014;
- il D.Lgs. n.118/2011;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 14 Marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo n. 97 del 25/05/2016 recante "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza correttivo della Legge 6 Novembre 2012, n. 190 e del Decreto Legislativo 14 Marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della Legge 7 Agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

VISTI altresì:

- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale sui controlli interni;
- il Bilancio di Previsione finanziario 2023/2025 approvato con la deliberazione di C.C. n.12 dell'11/05/2023;
- il vigente regolamento Comunale di Contabilità armonizzata;
- il Piano Triennale di prevenzione della Corruzione e per la trasparenza del Comune di Faicchio;
- il Decreto Sindacale n.1 del 4/1/2023 ad oggetto: "Nomina del Responsabile del Settore Amministrativo con attribuzione delle relative funzioni e responsabilità e determinazione retribuzione di posizione. Periodo anno 2023.";
- il Decreto Sindacale n.3 del 3/3/2023 ad oggetto: Revoca proprio decreto Prot.n.6020 del 02/11/2021 e conferimento delle funzioni dirigenziali di cui all'art.107 commi 2 e 3, ai sensi dell'art. 109 c. 2 del d.l.gs. 18 agosto 2000 n. 267, del settore III – economico-finanziario al

Segretario Comunale dal 6/3/2023 al 30/11/2023.

VISTI i pareri tecnico e contabile richiesti ed espressi sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267 (allegati all'originale del presente atto);

il consigliere Mazzarella entra alle ore 19:10;

con il seguente esito della votazione espressa nei modi di Legge:

- Consiglieri presenti: n.11
- Astenuti: n.0
- Consiglieri votanti: n.11
- Consiglieri votanti a favore: n.11
- Consiglieri votanti contrari: n.0

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI CONFERMARE per l'anno 2024, per i motivi espressi in premessa, le seguenti aliquote della "nuova" IMU:

Fattispecie	
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	5,60 per mille
Altri immobili	9,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	200,00 euro
Aree edificabili	9,60 per mille
Immobili classificati nel gruppo D con esclusione della categoria D/10	9,10 per mille

DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2024;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato al bilancio di previsione 2024-2025, ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera c) del D.Lgs. N. 267/2000;

DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti e dettagli riguardanti la disciplina IMU si rimanda al Regolamento per la nuova IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 03/07/2020;

DI DISPORRE che la presente deliberazione sia trasmessa telematicamente al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismotisciale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011;

DI DIFFONDERE il presente atto tramite il sito istituzionale del Comune di Faicchio.

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile del servizio interessato, in ordine alla **regolarità tecnica** della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. parere Favorevole.

Faicchio, 27/09/2023

Responsabile AREA FINANZIARIA

f.to Dott. Carlo PISCITELLI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto indicata, esprime, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, del D.Lgs.n. 267/2000 e s.m.i. parere Favorevole.

Faicchio, 27/09/2023

Responsabile AREA FINANZIARIA

f.to Dott. Carlo PISCITELLI

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio Comunale
f.to Armando GUARINO

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, responsabile del settore competente alla pubblicazione attesta che il presente verbale di deliberazione è stato pubblicato in copia all'Albo Pretorio Comunale in data 24/11/2023 con n. 673/2023 del registro delle Pubblicazioni per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Faicchio, 24/11/2023

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

ESEGUIBILITA'/ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale

- dà atto che la deliberazione di cui al presente verbale è immediatamente eseguibile a far data dall'approvazione, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000;

Faicchio, 24/11/2023

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI

È copia conforme all'originale.

Faicchio, lì 24/11/2023

Il Segretario Comunale
Dott. Carlo PISCITELLI